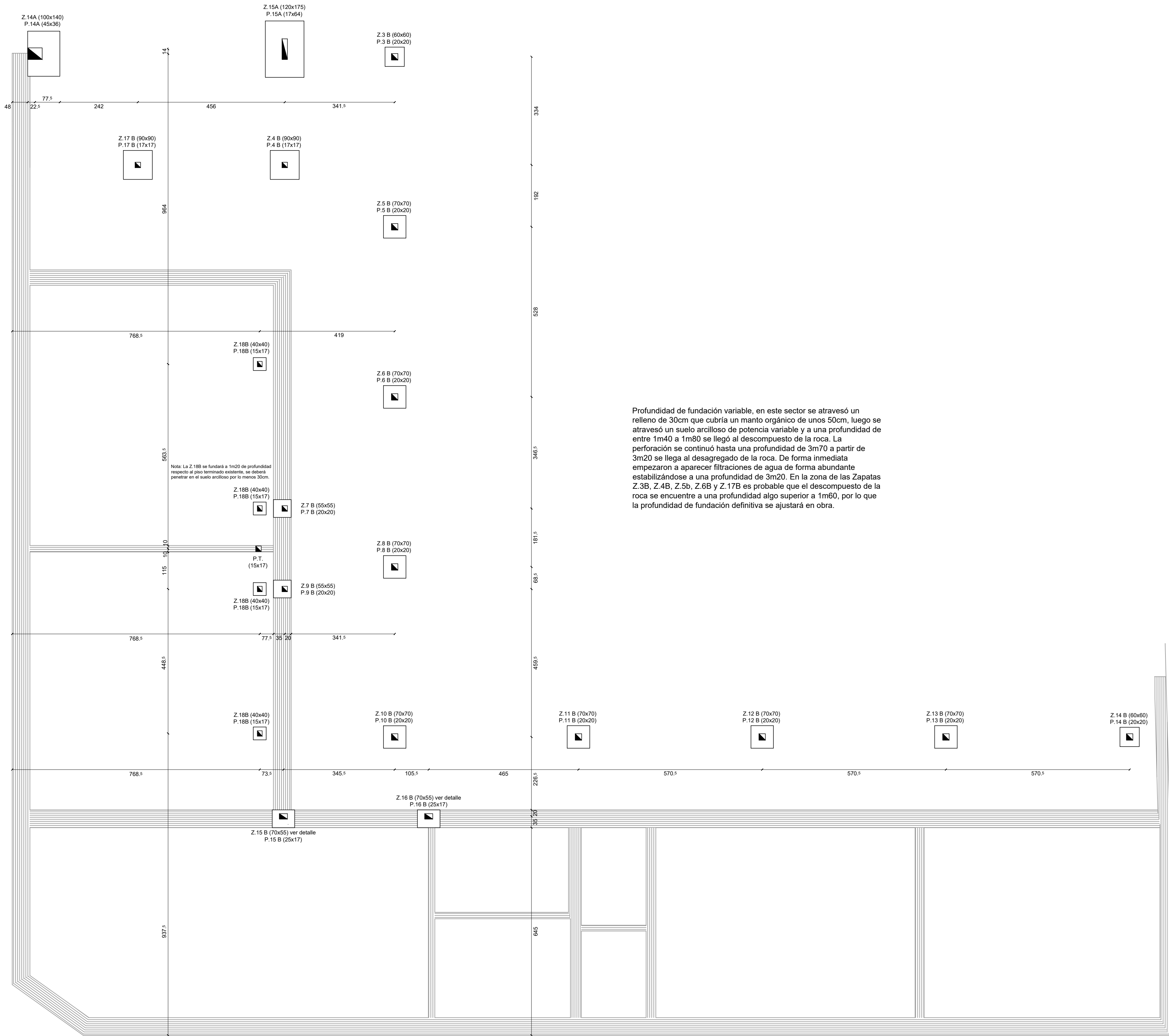


Planta Zapatas
Esc. 1-75



Profundidad de fundación variable, en este sector se atravesó un relleno de 30cm que cubría un manto orgánico de unos 50cm, luego se atravesó un suelo arcilloso de potencia variable y a una profundidad de entre 1m40 a 1m80 se llegó al descompuesto de la roca. La perforación se continuó hasta una profundidad de 3m70 a partir de 3m20 se llega al desagregado de la roca. De forma inmediata empezaron a aparecer filtraciones de agua de forma abundante estabilizándose a una profundidad de 3m20. En la zona de las Zapatas Z.3B, Z.4B, Z.5B, Z.6B y Z.17B es probable que el descompuesto de la roca se encuentre a una profundidad algo superior a 1m60, por lo que la profundidad de fundación definitiva se ajustará en obra.

ESPECIFICACIONES

MATERIALES

HORMIGÓN: - ESTRUCTURAL: Resistencia cilíndrica característica a los 28 días de 210 Kg/cm².
Tamaño máximo de agregado: 20 mm
Contenido mínimo de cemento 300 kg/m³
Relación agua/cemento 0.55
- CONTRAPISO: Resistencia cilíndrica característica a los 28 días de 150 Kg/cm².

ACERO:
El indicado Φ es conformado de alta resistencia de límite elástico $f_s > 5500$ kg/cm².
El indicado ϕ es común de límite elástico $f_s > 3400$ kg/cm².
Los perfiles y platinas son de acero laminado (St 22/34)
Mallaluz: Alambre de acero de límite elástico $f_s > 6000$ kg/cm².

Empalmes de barras:
Los empalmes serán por solape y los extremos de las barras no tendrán ganchos, excepto se indique lo contrario las longitudes de empalmes serán de:

En losas y vigas: 60ϕ . Se ubicarán próximo a los apoyos para los fierros "A" y en el centro del tramo para los "E"
En pilares: 40ϕ . Se deberán realizar a nivel de losas, vigas o zapatas.

En contrapiso armado: Mallaluz 1 paño.

Desmorte y relleno de suelos:

Luego de las demoliciones planeadas se procederá al retiro de las mismas conjuntamente con el retiro del relleno que es mezcla de trozos de ladrillos, tierra, arcilla, etc y el suelo orgánico que se pudiera encontrar. Luego se deberá verificar que tanto los rellenos de material granular existentes que queden, como si fuese suelo natural arcilloso, cumpla como mínimo con un CBR> 3 compactado al 85% del PUSM, de no ser así se lo acondicionará compactándolo para que cumpla con esa condición. Luego se colocarán, las capas que sean necesarias para llegar a los niveles de proyecto, capas de 20cm terminadas de descarte de cantera o material granular, y se compactarán para lograr un CBR> 3 compactado al 90% del PUSM, capa tipo 2. Por último se colocarán 2 capas de 15cm de espesor terminadas, de material granular, que deberán cumplir con un CBR> 40 compactado al 95% del PUSM, capa tipo 1. En ningún caso el terraplén a construir será menor a 50cm.

Todo el material granular deberá cumplir:
-Fracción que pasa el tamiz N° 200 menor del 15%.
-Índice líquido menor de 25.
-Índice de plasticidad menor de 6

Contrapiso armado:
Salvo indicación contraria, será de hormigón de contrapiso de espesor 8cm, armado con malla electrosoldada C42 (#4,2/15)

NOTACIÓN:

Indica construcción existente, según cada caso, puede ser cimiento o muro de contención de hormigón, o muro portante de ladrillo de campo.

Indica muro portante a construir, en general serán de ladrillos huecos (Ticholo de 1ª calidad, los tubos se colocan de forma vertical). Deberán cumplir que el área neta tenga como mínimo el 40% del área bruta y por lo menos tendrá una pared interior dispuesta paralela a la pared. Las paredes exteriores del ticholo tendrán un espesor mínimo de 8mm y la interior de 6mm. Los ticholos tendrán una resistencia a compresión mínima $f_k=30$ Kg/cm². Se levantarán a junta trabada, reforzándose en las esquinas la traba mediante escuadras L 1Ø8 cada 2 hiladas, se trabarán entre sí los muros portantes y no portantes. En los encuentros con pilares se dejará prevista la traba en los mismos, y en los encuentros con muros existentes se trabará colocando escuadras. Ver detalle para cada caso.
En el caso de que se continúen muros de ladrillo existente o que se cierren vanos en muros existentes se usarán ladrillos de campo de 1ª calidad, con una resistencia a compresión mínima $f_k=40$ Kg/cm², se levantarán a junta trabada y se trabará con los existentes dejándolos dentados y colocando bigotes de traba 1Ø8 cada 4 hiladas, ver detalle.

Mortero de toma: Arena 4 - Cemento 1 - Cal ½ (En zonas con armadura sin cal)

Indica muro no portante a construir, pueden ser de ladrillos huecos (ticholos) o de bloques de hormigón, ver albañilería para cada caso, se levantarán a junta trabada y se los trabará a pilares, o a muros portantes a construir o existentes mediante bigotes de traba 1Ø8 cada 2 hiladas de ticholo o bloque.

NOTA:

- Las empresas oferentes se basarán para la cotización de los trabajos en todo lo indicado en estos recaudos y en una inspección en situ para poder observar el alcance de los mismos.
- Las reparaciones a realizar incluirán todo aquello que pudiera ser afectado o dañado por las obras, utilizando materiales y procedimientos del mismo tipo que los usados en la construcción original, se colocarán todos aquellos materiales que aunque no estén expresamente indicados en esta memoria, sean necesarios para la correcta construcción y terminación de las obras.
- Los productos específicos que se han indicado para estos trabajos se utilizarán siguiendo estrictamente las especificaciones indicadas por el fabricante.
- Previo a la realización de cualquier tipo de demolición se deberá consultar para cada caso a la dirección técnica de las obras, quién indicará y aprobará una vez realizados los apuntalamientos que ésta entienda que se deban realizar.

COTAS:

- La ubicación del origen de cotas para Sector A, surge del plano de albañilería de replanteo general y deberá ser ratificado por el director de obra.
- En el Sector B que es una zona existente a demoler parcialmente, reformar y ampliar, se acota de forma parcial.
- En general se acota al eje, sea zapata, pilar, viga, perfiles, etc., salvo cuando se indica el borde del elemento estructural. En el sector existente a reformar y ampliar se acotará de forma parcial referenciando a la construcción existente.
- Todas las cotas deberán ser verificadas en obra por la dirección de obras y la empresa contratista, en caso de apartamiento respecto a lo indicado se deberá consultar.
- Se deberán prever todos los pases sanitarios, ductos, etc., que están indicados en la estructura o previstos en los planos de albañilería previo al llenado de la estructura. No está permitido el picado de hormigón una vez confeccionada la pieza y en caso de ser necesario se consultará.

NOTACIÓN:

Pilar nace
Pilar sigue
Pilar muere
Indica nivel fondo de losa
En general nivel cara superior de viga de fundación -4, salvo indicación en planta

| | | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------|--|
| A.N.E.P | | P.A.E.P.U | |
| COMPONENTE PLANTA FISICA | | | |
| AREA DE PROYECTOS | | | |
| OBRA | ESC. N°2 TRINIDAD FLORES | LAMINA E10 | |
| SECTOR B - PLANTA ZAPATAS | | TIPOS -- | |
| ESTRUCTURA | | ING. CIV. FERNANDO LAMAR | |
| COORD. PLANTA FISICA | | COORD. PROYECTO | |
| ARQ. SERGIO CORREDERA | | ARQ. LUCIA LAMARCA | |
| PROYECTISTA | | COLABORADOR | |
| ARQ. FLORENCIA GIMMARCHI | | AYUD. ARQ. ROSA MAZZIOTTI | |